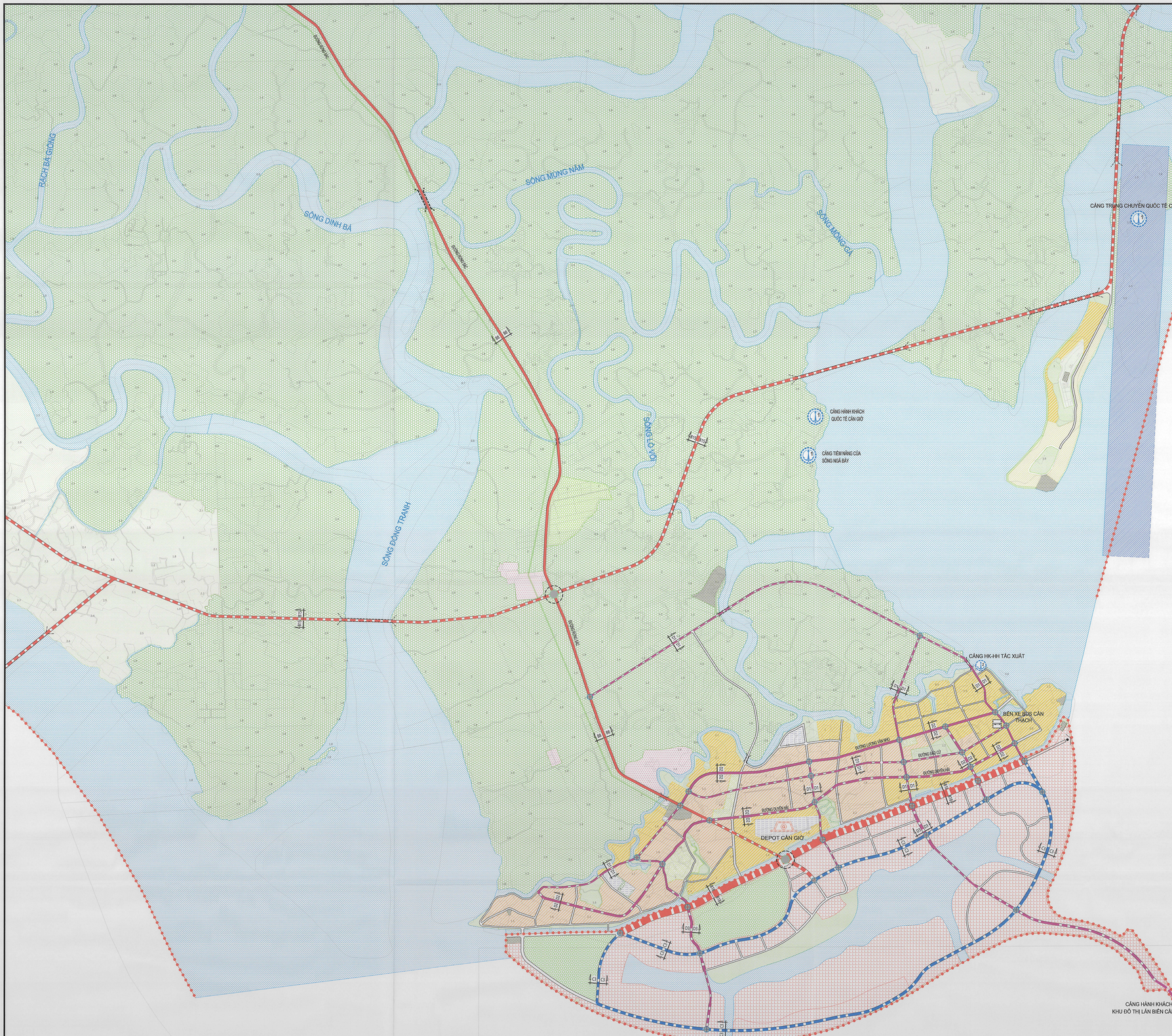
SAO Y; SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC; Thời gian ký: 2026-05-06T08:42:55+07:0



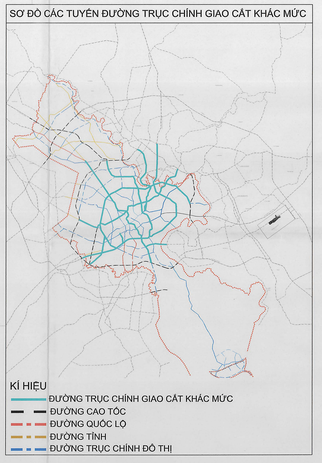
B

TỈ LỆ XÍCH:
0 250 500 750 1000
1ĐV = 250M

CHÚ THÍCH:

HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH GIAI ĐOẠN NGẮN HẠN	QUY HOẠCH GIAI ĐOẠN DÀI HẠN	
			RANH GIỚI QUY HOẠCH
CT	CT	CT	CAO TỐC
1	1	1	QUỐC LỘ
			ĐƯỜNG TỈNH
			ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH ĐÔ THỊ
			ĐƯỜNG CHÍNH ĐÔ THỊ
			ĐƯỜNG LIÊN KHU VỰC
			CẦU
			ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH ĐÔ THỊ (ÍT GIÁN ĐOẠN, CHỦ YẾU GIAO CẮT KHÁC MỨC)
B3 B3	B3 B3	B3 B3	KÝ HIỆU MẶT CẮT
			NÚT GIAO KHÁC MỨC
			NÚT GIAO KHÁC MỨC HOẶC CÙNG MỨC CÓ ĐÈN TÍN HIỆU
			CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ
			BẾN XE LIÊN VÙNG
			BẾN XE HÀNG HÓA
			BÃI, BẾN TAXI, BẾN XE BUÝT
			TRUNG TÂM LOGISTIC
			CẢNG CẠN
			CẢNG HÀNG HÓA
			CẢNG HÀNH KHÁCH
			CẢNG TỔNG HỢP
G	G	G	GA ĐƯỜNG SẮT QUỐC GIA

SƠ ĐỒ CÁC TUYẾN ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH GIAO CẮT KHÁC MỨC



KÍ HIỆU
- ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH GIAO CẮT KHÁC MỨC
- ĐƯỜNG CAO TỐC
- ĐƯỜNG QUỐC LỘ
- ĐƯỜNG TỈNH
- ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH ĐÔ THỊ

GHI CHÚ:
* QUY HOẠCH CHUNG XÁC ĐỊNH CÁC HƯỚNG KẾT NỐI VÀ NGUYÊN TẮC KẾT NỐI CỦA CÁC LOẠI HÌNH GIAO THÔNG. VỊ TRÍ, QUY MÔ BỀ RỘNG VÀ PHƯƠNG ÁN TỔ CHỨC TUYẾN SẼ ĐƯỢC NGHIÊN CỨU CHI TIẾT, RÀ SOÁT VÀ ĐIỀU CHỈNH TRONG CÁC BƯỚC LẬP QUY HOẠCH CẤP DƯỚI VÀ TRONG GIAI ĐOẠN TRIỂN KHAI DỰ ÁN, TRÊN CƠ SỞ ĐIỀU KIỆN HIỆN TRẠNG ĐỊA HÌNH VÀ CÁC ĐIỀU KIỆN HIỆN TRẠNG KHÁC, CŨNG NHƯ CÁC PHÁP LÝ CÓ LIÊN QUAN, ĐẢM BẢO YÊU CẦU KẾT NỐI GIAO THÔNG VÀ PHÙ HỢP VỚI CÁC QUY ĐỊNH PHÁP LUẬT HIỆN HÀNH.
* ĐỐI VỚI NHỮNG KHU VỰC GẶP KHÓ KHĂN TRONG VIỆC GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG, CÓ THỂ XEM XÉT GIẢM BỀ RỘNG LỘ GIỚI ĐƯỜNG NHƯNG VẪN PHẢI ĐẢM BẢO ĐÁP ỨNG NHU CẦU KẾT NỐI GIAO THÔNG.
* ĐỐI VỚI PHẦN DIỆN TÍCH ĐẤT PHÁT SINH DO GIẢM BỀ RỘNG TUYẾN GIAO THÔNG QUY HOẠCH (NẾU CÓ), CHỨC NĂNG SỬ DỤNG TRÊN QUỸ ĐẤT ĐÓ SẼ ĐƯỢC XÁC ĐỊNH TRONG CÁC QUY HOẠCH CẤP DƯỚI, ĐẢM BẢO PHÙ HỢP QUY ĐỊNH PHÁP LUẬT HIỆN HÀNH, TÍNH KHẢ THI VÀ HỢP LÝ VỚI CÁC ĐIỀU KIỆN HIỆN TRẠNG.
* VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH VÀ GIẢI PHÁP THIẾT KẾ KỸ THUẬT CỦA CÁC CÔNG TRÌNH ĐẦU MỐI VÀ NÚT GIAO THÔNG TRÊN CÁC TUYẾN SẼ ĐƯỢC TIẾP TỤC NGHIÊN CỨU, ĐIỀU CHỈNH, XÁC ĐỊNH CỤ THỂ TRONG CÁC GIAI ĐOẠN QUY HOẠCH CẤP DƯỚI, CÁC BƯỚC TRIỂN KHAI DỰ ÁN, ĐẢM BẢO QUY CHUẨN KỸ THUẬT VÀ QUY ĐỊNH PHÁP LUẬT CÓ LIÊN QUAN. NGOÀI CÁC NÚT ĐÃ ĐƯỢC ĐỀ XUẤT TRONG QUY HOẠCH CHUNG, CÓ THỂ BỔ SUNG CÁC NÚT GIAO THÔNG TRONG CÁC QUY HOẠCH CẤP DƯỚI ĐỂ ĐÁP ỨNG YÊU CẦU TỔ CHỨC GIAO THÔNG.
* KHUYẾN KHÍCH PHÁT TRIỂN HỆ THỐNG GIAO THÔNG THỦY. NGOÀI CÁC BẾN THỦY NỘI ĐỊA ĐÃ ĐƯỢC QUY HOẠCH, NGHIÊN CỨU BỔ SUNG CÁC BẾN THỦY, BẾN XE BUS SÔNG, BẾN DU THUYỀN TRONG CÁC QUY HOẠCH CẤP DƯỚI VÀ GIAI ĐOẠN LẬP, TRIỂN KHAI DỰ ÁN, DỰA TRÊN ĐIỀU KIỆN VÀ NHU CẦU PHÁT TRIỂN CÁC LOẠI HÌNH GIAO THÔNG THUỶ VÀ KẾT NỐI CÁC HỆ THỐNG GIAO THÔNG ĐƯỜNG THỦY - BỘ, KẾT NỐI ĐA PHƯƠNG THỨC VỚI HỆ THỐNG GIAO THÔNG CÔNG CỘNG, ĐẶC BIỆT LÀ ĐƯỜNG SẮT ĐÔ THỊ.

Toàn TP *(Diện tích đất phát triển đô thị 1276.98km2)*

Cấp đường	Tổng (km)	Diện tích (km2)	Mật độ (km/km2)	Mật độ cộng dồn (km/km2)	Tỷ lệ (%)	Tỷ lệ cộng dồn (%)
Cao tốc	123	13,66	0,10	0,29	1,07	1,07
Đường trên cao	246	0,00	0,19		0,00	0,00
Trục chính đô thị	745	41,31	0,58	0,87	3,24	4,30
Đường chính đô thị	741	27,23	0,58	1,45	2,13	6,44
Đường liên khu vực	980	29,48	0,77	2,22	2,31	8,75

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 1125/QĐ-TTg NGÀY 11 THÁNG 6 NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
BỘ XÂY DỰNG
KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ: 71/BC-BXD NGÀY 21 THÁNG 4 NĂM 2025

BỘ XÂY DỰNG
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 22.../BXD
Ngày 21 tháng 4 năm 2025

CƠ QUAN TRÌNH PHÊ DUYỆT
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 3254/TTr-UBND NGÀY 09 THÁNG 5 NĂM 2025

CHỦ TỊCH

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 783/ TTr-SXD-QLQHC NGÀY 21 THÁNG 3 NĂM 2025
CÔNG VĂN SỐ: 2391/SXD-QLQHC NGÀY 23 THÁNG 4 NĂM 2025
CÔNG VĂN SỐ: 574/ 652/KKT-QHC NGÀY 06 THÁNG 02 NĂM 2026

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
Phương Trung Kiên

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM
ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
ĐẾN NĂM 2040, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2060

TÊN BẢN VẼ:
SƠ ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN HỆ THỐNG
GIAO THÔNG ĐƯỜNG BỘ TOÀN ĐÔ THỊ

BẢN VẼ: QH07A	GHÉP: 7A0+1A1	TỶ LỆ: 1/25.000	NGÀY: ...10../2026
THIẾT KẾ	THS. KS. TRẦN TRUNG ĐỨC		
CHỦ TRÌ	THS. KS. NGUYỄN ANH TUẤN		
PHÓ CHỦ NHIỆM	TS. KTS. LÊ QUỐC HÙNG		
CHỦ NHIỆM	THS. KS. PHẠM THỊ HUỆ LINH		
GIÁM ĐỐC T.T	THS. KS. PHẠM THỊ HUỆ LINH		
Q.L. KỸ THUẬT	KS. LÊ THANH BÌNH		

LIÊN DANH TƯ VẤN LẬP QUY HOẠCH

BỘ XÂY DỰNG
VIỆN QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN QUỐC GIA
VIUP
TRỤ SỞ CHÍNH: 80 NGÔ QUYỀN - PHƯỜNG HÀNG BÀI TRƯNG - HÀ NỘI
TEL: 024.33270868 FAX:024.39434128
VIỆN TRƯỞNG
HOÀNG VĨNH HƯNG

VIỆN QUY HOẠCH XÂY DỰNG MIỀN NAM
SISP
TRỤ SỞ CHÍNH: 60 BÀU BÀNG - PHƯỜNG BÌNH CHIỂU - HỒ CHÍ MINH
TEL: 028.38251754 FAX: 028.38251855
PHÓ VIỆN TRƯỞNG PHỤ TRÁCH
TRẦN THỊ HỒNG HẠNH

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN KHÔNG GIAN XANH
GREEN SPACE
SINCE 2007
348 BÙI VĂN GẠC - PHƯỜNG BÌNH HƯNG - HỒ CHÍ MINH
CHỦ TỊCH
NGUYỄN THANH ANH TUẤN

TÊN CÔNG TRÌNH: ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH ĐẾN NĂM 2040, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2060
BẢN VẼ: SƠ ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN HỆ THỐNG GIAO THÔNG ĐƯỜNG BỘ TOÀN ĐÔ THỊ

QH07A